

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
ООО УК "Золотая роща"**

**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ  
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД  
по адресу: г.Новосибирск, ул Пригородная, 15**

**3. Отчет по расчетам Управляющей компании с ресурсоснабжающими организациями и поставщиками прочих услуг**

№ п/п	Наименование поставщика (Вид услуги)	Стоимость (работ) услуг руб./ кв. м площади	Стоимость (работ) услуг руб./ кв. м площади	Задолженность УК перед поставщиком на 15.01.2018, руб	Начислено за 2018 г., руб	Оплачено поставщику за 2018 г., руб	Задолженность УК перед поставщиком на 15.01.2019, руб
1	Расходы на содержание имущества		22,75	0,00	1 233 293,41	1 233 293,41	0,00
1.1	Сбор вывоз и утилизация отходов	ООО "ЧИСТЫЙ СЕРВИС НСК"	1,43	0,00	77 487,13	77 487,13	0,00
1.2	ТО общедомовых приборов учета и ИТП	ИП Копытько	0,42	0,00	23 000,61	23 000,61	0,00
1.3	Дератизация, дезинсекция	ООО "Областной центр дезинфекции" ИП Сергеев	0,10	0,00	5 607,23	5 607,23	0,00
1.4	Уборка и вывоз снега	ИП Евстифеев ИП Рожков ООО "Спецсервис" УФК по НСО "ДТ и ДБК мэрии" ООО "АртСтрой" ИП Микаилов А.Н (крыша) ИП Калюжин	1,74	0,00	94 375,87	94 375,87	0,00
1.5	Текущий ремонт и благоустройство	ООО "Спецавто"(автовышка) Огнев (пандусы) ООО "Турсим" (ремонт подъездов) Материалы (ООО Леруа Мерлен, ООО "Кровельно-фасад. комп., ООО "ЭТРС" и др.)	2,35	0,00	127 267,69		0,00
1.6	Управление многоквартирным домом Планирование работ по содержанию и ремонту общего имущества дома; планирование финансовых и технических ресурсов; осуществление систематического контроля над качеством услуг и работ подрядных организаций и за исполнением договорных обязательств; проведение оплаты работ и услуг в соответствии с заключенными договорами за надлежащее качество работ и услуг, сбор платежей с собственников помещения, в т.ч. за коммунальные услуги, взыскание задолженности по оплате; ведение технической документации по МКД, работа с населением, в т.ч. рассмотрение обращений и жалоб по качеству обслуживания; выполнение диспетчерских функций по приему заявок от населения и функций, связанных с регистрацией граждан, комиссия банков, налоги и прочее		16,70	0	905 554,88	905 554,88	0
2	Электроэнергия	ОАО "Новосибирскэнергобыт"		0,00	423 029,43	423 029,43	0,00
3	Холодная вода, водоотведение	МУП "Горводоканал"		0,00	314 367,46	314 367,46	0,00
4	Отопление, подогрев холодной воды	ООО СУ "Западное"		36 748,00	845 264,86	845 264,86	36 748,00
	<b>ИТОГО по всем видам услуг</b>			<b>36748,00</b>	<b>2501587,70</b>	<b>2501587,70</b>	<b>36748,00</b>

("+" - долг; "-" - переплата)

Директор ООО УК "Золотая роща"



Большаков В.П.