

**ОТЧЕТ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
ООО УК "Золотая роща"**

**ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ О ВЫПОЛНЕНИИ
ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2018 ГОД
по адресу: г.Новосибирск, ул. Пригородная, 17**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома: ул. Пригородная д.17

Общая площадь многоквартирного дома 5382,5 кв.м
в том числе:

а) жилых помещений (общая площадь квартир) 3847,00 кв. м;

б) нежилых помещений

(общая площадь нежилых помещений) 691,00 кв. м;

2. Отчет по расчетам за содержание жилья, коммунальные услуги и капитальный ремонт за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Стоимость (работ) услуг руб./ кв. м площади	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2018, руб	Начислено за 2018 г., руб	Поступило средств за 2018 г., руб	Задолженность собственников и нанимателей помещений на 01.01.2019, руб
1	2	3	4	5	6	9
1	Содержание общего имущества	20,36	534 157,91	1 104 548,85	1 385 679,69	253 027,07
1.1.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	2,47	64 802,06	133 999,79	168 105,54	30 696,31
1.2.	Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий	1,65	43 288,83	89 514,03	112 297,22	20 505,63
1.3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,66	17 315,53	35 805,61	44 918,89	8 202,25
1.4.	Санитарное содержание лестничных клеток	2,71	71 098,62	147 020,01	184 439,68	33 678,95
1.5.	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества дома	4,66	122 258,15	252 809,31	317 154,59	57 912,88
1.6.	Сбор, вывоз и утилизация крупногабаритных бытовых отходов	2,62	68 737,41	142 137,43	178 314,38	32 560,46
1.7.	Сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов	2,75	72 148,05	149 190,05	187 162,04	34 176,05
1.8.	Дератизация, дезинсекция	0,47	12 330,76	25 497,94	31 987,69	5 841,00
1.9.	Техническое обслуживание общедомовых приборов учета (тепловая энергия, горячее и холодное водоснабжение) и ИТП	2,37	62 178,50	128 574,69	161 299,65	29 453,54
2	Капитальный ремонт общего имущества	6,80	-8 204,50			-8 204,50
3	Электроснабжение (в том числе освещение мест общего пользования)	2,49 / 2,56	61 716,26	383 019,74	359 562,72	85 173,28
4	Холодное водоснабжение	17,16 / 17,68	17 611,43	104 330,96	82 025,26	39 917,13
5	Горячее водоснабжение	100,1 / 103,2	15 421,45	347 059,78	237 851,63	124 629,60
6	Водоотведение	13,17 / 13,57	22 065,92	125 748,55	100 754,75	47 059,72
7	Отопление	1231,75 / 1268,58	155 317,13	1 045 420,12	997 427,85	203 309,40
	ИТОГО начисленно		798 085,60	3 110 128,00	3 163 301,90	744 911,70

("+" - долг; "-" - переплата)

Директор ООО УК "Золотая роща"



Большаков В.П.